

**QUARTO CORSO DI AGGIORNAMENTO PER AMMINISTRATORI DI
CONDOMINIO
AI SENSI DEL D.M. N. 140/2014
17-25 MAGGIO 2019**

**Responsabile scientifico: Avv. Matteo Peroni
Direttore Centro Studi Provinciale Anaci Brescia**

Date lezioni

Rezzato (BS) - Villa Fenaroli	Venerdì 17.05.2019 – 09.00 / 13.00 – 14.30 / 18.30
Sede ANACI Brescia	Sabato: 25.05.2019 – 09.00 / 13.00 – 14.30 / 18.30

Programma lezione

Venerdì 17 Maggio 2019 – Villa Fenaroli

Mattina: moderatore Avv. Eugenio Correale (Direttore Centro Studi Regione Lombardia)

09.00 / 10.00 – Dott. Roberto Triola (già *Presidente di Sezione della Corte di Cassazione*)
Il regolamento di condominio.

10.00 / 11.15 – Avv. Fausto Moscatelli (*Centro Studi Nazionale Anaci*)
I vizi nella edificazione (costruttivi) e i vizi dell'appalto manutentivo.
L'ampliamento delle chances risarcitorie in forza delle recenti sentenze della
Corte di Cassazione.

11.15/12.30 – Dott. Giulio Benedetti (*Sostituto Procuratore Generale presso la Corte d'Appello
di Milano*)
Le responsabilità penali in condominio.

12.30/13.00 - Ing. Angelo Del Dossi (*Ance Lombardia*)
Culpa in eligendo: l'importanza della selezione delle Imprese.

Pomeriggio: moderatore Avv. Iaber Padellini (Centro Studi Anaci Brescia)

14.30 / 15.30 – Dott. Marco Lombardozzi (*Presidente Anaci Bolzano*)
La composizione chimica dell'assemblea del condominio.

15.30/16.30 – Dott. Andrea Garbo (*Segretario Centro Studi Nazionale Anaci*)
Deontologia professionale

16.30/17.30 – Avv. Natalia Rubino (*Centro Studi Anaci Brescia*)
Rumori in condominio, profili civilistici

17.30/18.30 – Avv. Laura Marchetti (*Centro Studi Anaci Brescia*)
La sicurezza in condominio, profili civilistici

Sabato 25 Maggio 2019 – Sede Anaci Brescia

- 09.00 / 10.30 – Dott. Antonio Vrenna
Aggiornamento fiscale (detrazioni, cessione del credito, fatturazione elettronica).
- 10.30 / 11.45 – Ing. Isaac Scaramella
Acustica in condominio: le novità in merito ai requisiti acustici passivi degli edifici.
- 11.45 / 13.00 – Ing. Mario Demonti
La nuova norma UNI (termoregolazione e contabilizzazione del calore negli edifici).
Novità in tema di prevenzione incendi.
- 14.30 / 18.30 – Avv. Piercarlo Peroni, avv. Matteo Peroni
La nuova norma UNI, profili legali.
Spunti in tema di maggioranze e verbalizzazione.
Raccolta differenziata in condominio.
Il recupero dei crediti in condominio.

1) Sede degli incontri:

17/05/2019 – VILLA FENAROLI – Via Giuseppe Mazzini n° 14 – Rezzato (Bs)
25/05/2019 – SEDE ANACI Brescia – Via F.lli Lechi n° 44 – Brescia

2) Le presenze dei corsisti saranno rilevate da persona specificatamente addetta a tale compito e saranno annotate in apposito registro;

3) Per tutte quante le lezioni è previsto che la parte finale di circa mezz'ora sia impegnata da esercitazioni con domande e risposte dei corsisti su aspetti pratici delle nozioni illustrate;

4) Il Responsabile scientifico è l'avv. Matteo Peroni che ha maturato competenze nelle materie relative all'amministrazione di condominio ed esercita la libera professione, avendone l'abilitazione;

5) I formatori dispongono di titoli di studio adeguati e di abilitazioni all'esercizio della professione;

6) Al termine del corso chi intende conseguire l'attestato previsto dal D.M. 140/2014 dovrà sostenere l'esame finale sui contenuti del corso, con verifica ed eventuale rilascio di attestazione del superamento con profitto. Degli esami sarà redatto verbale.



ANACI

Associazione Nazionale
Amministratori Condominiali
ed Immobiliari

ANACI Brescia, Via F.lli Lechi, 44 - 25121 Brescia
Tel/Fax 030307956 - Cod.Fis. 98091470173 - e-mail: info@anacibrescia.it

MODULO DI ISCRIZIONE **4° CORSO AGGIORNAMENTO 17-25/05/2019**

Da inviare a mezzo posta elettronica compilato in ogni sua parte al seguente indirizzo:
info@anacibrescia.it

NOME _____

COGNOME _____

Nr. iscrizione ANACI _____

INTESTAZIONE PER EMISSIONE FATTURA (dati fiscali completi)

CODICE DESTINATARIO O PEC PER INVIO FATTURA _____

TEL. _____ E-MAIL _____

FIRMA (leggibile) _____

La storia di ANACI inizia da qui



 www.facebook.com/ANACI.Pagina.Ufficiale

 twitter.com/Anaci_it

 <https://it.linkedin.com/in/anaci-nazionale-2aba41b2>



COSTO: € 180,00 + IVA (22%)

COSTO per NON ASSOCIATI ANACI: € 350,00 + IVA (22%)

ISCRIZIONI DA EFFETTUARE ENTRO IL 13 MAGGIO 2019

Il pagamento dovrà essere effettuato solo ed esclusivamente al ricevimento della fattura che verrà emessa dal nostro ufficio amministrativo all'atto della ricezione del modulo d'iscrizione